

INES MOŠMONDOR

privremeni stečajni upravitelj nad TD KAJTAZOVIĆ RAMO j.d.o.o.,
Put Gornjih Begonjica 32/A, 32251 Privlaka, OIB: 53177744302, St-26/2024

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: St-26/2024

Predloženi dužnik: TD KAJTAZOVIĆ RAMO j.d.o.o., Privlaka, Put Gornjih
Begonjica 32A, OIB: 53177744302

Nakon održanog ročišta radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KAJTAZOVIĆ RAMO j.d.o.o., Privlaka, OIB: 53177744302, otvoren je 26. lipnja 2024., Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj: St-26/2024-18, stečajni postupak u kojem je postupku imenovan stečajni upravitelj Ines Mošmondor iz Čakovac, te sukladno odredbama čl. 227. Stečajnog zakona se podnosi:

Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima

I. Opći podaci o stečajnom dužniku i poduzete radnje stečajnog upravitelja

Stečajni dužnik KAJTAZOVIĆ RAMO j.d.o.o., Privlaka, Put Gornjih Begonjica 32A, OIB: 53177744302, registriran je kod Trgovačkog suda u Zadru pod MBS: 110098090, kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću sa upisanim temeljenim kapitalom od 1,33 EUR/10,00 kn. Godina osnivanja: 2020., temeljem Izjave o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 4.3.2020.g. Odgovorna osoba za zastupanje do otvaranja stečajnog postupka bio je direktor Ramo Kajtazović, OIB: 52905701343, Privlaka, Put Gornjih Begonjica 32A.

Osnovna djelatnost stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka bila je gradnja stambenih i nestambenih zgrada, šifre djelatnosti 4120 po NKD-u. U registru javnih financijskih izvješća koje vodi Financijska agencija, utvrđeno je da je posljednje financijsko izvješće u svrhu javne objave stečajni dužnik predao za 2023. godinu.

Zaključkom suda broj St-26/2021-21 od 26.6.2024. naloženo je bivšoj odgovornoj osobi te Zaključkom poslovni broj St-26/2024-28 od 1.10.2024. naloženo je Mireli Puškarić, vlasnici knjigovodstvenog servisa obrta „Palma” dostavljanje knjigovodstvene dokumentacije i podatke o radnicima, koja dokumentacija do dana izrade ovog izvješća nije dostavljena ni nakon nekoliko upućenih bezsupješnih mailova i telefonskih poziva.

INES MOŠMONDOR

privremeni stečajni upravitelj nad TD KAJTAZOVIĆ RAMO j.d.o.o.,
Put Gornjih Begonjica 32/A, 32251 Privlaka, OIB: 53177744302, St-26/2024

Slijedom iznijetog, zbog nedostatka dokumentacije, nedostavljanja i nejavljanja od strane bivšeg knjigovodstvenog servisa, a nakon uspostave komunikacije sa bivšom odgovornom osobom utvrđeno je da je stečajni dužnik danom otvaranja stečajnog postupka zapošljavao 5 radnika, od čega je 1 radnik odjavljen 16.8.2024. od strane bivše odgovorne osobe. Za preostala 4 radnika izrađeni su otkazi ugovora o radu i izvršene objave iz obveznih osiguranja sa 31.8.2024.

Obveze za poreze i doprinose nakon otvaranja stečajnog postupka iznose cca 3.820,00 EUR i obveze za neto plaće u iznosu od cca 6.000,00 EUR koje obveze u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka zbog nedostatka novčanih sredstava nisu podmirene.

Oglas o otvaranju stečajnog postupka sa pozivom vjerovnicima za prijavu tražbina u stečajni postupak objavljen je na e-oglasnoj ploči suda dana 26.6.2024. 09:00 h. Obzirom na nedostavljanje knjigovodstvene dokumentacije obaviješten je sud i Zaključkom broj: St-26/2024-26 od 1.listopada 2024., ispitno i izvještajno ročište zakazano za 8.10.2024. odgođeno je za dan 12.11.2024.

Obzirom da je račun društva prije otvaranja stečajnog postupka blokiran, da nisu podmirivane tekuće obveze i nema nedovršenih poslova, nastavak poslovanja stečajnog dužnika nije moguć.

Stečajni upravitelj preuzeo je dužnost danom otvaranja stečajnog postupka te su nakon preuzimanja dužnosti poduzete aktivnosti kako slijedi:

- izrađen je novi pečat stečajnog dužnika s oznakom „u stečaju“,
- poslana je obavijest Državnom zavodu za statistiku za razvrstavanje stečajnog dužnika po djelatnosti,
- ovjeren je potpis stečajnog upravitelja i isti deponiran na Trgovačkom sudu u Varaždinu,
- otvoren je račun za poslovanje dužnika u stečajnom postupku u Hrvatska poštanska banka d.d.,
- u nekoliko navrata zatražena je knjigovodstvena dokumentacija prije otvaranja stečajnog postupka, putem maila i telefona, koja dokumentacija nije dostavljena, a o čemu je obaviješten sud i to:
 - bruto bilancu na dan 31.12.2023. i na dan 25.6.2024.
 - otvorene stavke potraživanja i obveza sa 31.12.2023. i 25.6.2024.
 - popis imovine i obračuna amortizacije sa 31.12.2023. i 25.6.2024.
 - matičnu knjigu radnika na dan 25.6.2024.
 - obračun plaća 7-8/2024

INES MOŠMONDOR

privremeni stečajni upravitelj nad TD KAJTAZOVIĆ RAMO j.d.o.o.,
Put Gornjih Begonjica 32/A, 32251 Privlaka, OIB: 53177744302, St-26/2024

- kartice konta i specifikacija potraživanja zaposlenika na dan 31.12.2023. i na dan 25.6.2024.
- kartice konta i specifikacija potraživanja od države na dan 31.12.2023. i na dan 25.6.2024.
- radnicima su uručeni otkazi ugovora o radu i izvršene su odjave 4 radnika sa obveznih osiguranja,
- izvršena je analiza radi utvrđivanja osnovanosti tražbina pristiglih vjerovnika stečajnog dužnika,
- sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga za stečajnog dužnika sa TD Biro plus d.o.o. iz Čakovca,
- stupljeno je u kontakt za odvjetnikom Rizvić Adnanom koji je do otvaranja stečajnog postupka zastupao stečajnog dužnika pred Općinskim suda u Rijeci u parničnom postupku protiv Šehić Esada radi isplate duga u iznosu od 263.542.66 kn sa zakonskim zateznim kamatama od 22.4.2022. g.;
- utvrđen je popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona i sačinjen je pregled imovine i obveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona,
- izrađen je popis vjerovnika sukladno čl. 222. Stečajnog zakona,
- izrađena je početna stečajna bilanca,
- sastavljena je tablica tražbina vjerovnika I viši isplatni red.

II. Stanje stečajne mase

U cilju izrade početne stečajne bilance i pregleda imovine i obveza stečajnog dužnika sukladno čl. 223. Stečajnog zakona te za obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova angažiran je knjigovodstveni servis Biro plus d.o.o. iz Čakovca i upućen je poziv za dostavom gore pobrojane knjigovodstvene dokumentacije, a koja dokumentacija nije dostavljena. Od bivše odgovorne osobe niti bivših radnika nije dostavljena dokumentacija kako bi se mogle utvrditi radničke tražbine.

Po izvršenoj analizi knjigovodstveno evidentiranog stanja imovine i obveza po posljednjem javno objavljenom financijskom izvještaju - bilanca GFI na dan 31.12.2023. i prijavljene tražbine 1 vjerovnika izrađena je sukladno članku 223. Stečajnog zakona početna stečajna bilanca sa utvrđenom imovinom u iznosu od **85.803,48 EUR** i obvezama temeljem prijavljenih tražbina u iznosu od **23.069,17 EUR**, a kako slijedi u prikazu tabele 1.

Tabela 1.

INES MOŠMONDOR

privremeni stečajni upravitelj nad TD KAJTAZOVIĆ RAMO j.d.o.o.,
Put Gornjih Begonjica 32/ A, 32251 Privlaka, OIB: 53177744302, St-26/2024

R. br.	Opis	Stanje po bilanci iz GFI na dan 31.12.2023.	Procijenjeno/knjigovodstvena vrijednost iskazana u početnoj stečajnoj bilanci na dan 26.6.2024.
1.	Pokretnine (alati, pogonski inventar, transportna sredstva)	3.354,17	3.354,17
2.	Potraživanja od kupaca	67.405,08	67.405,08
3.	Potraživanja od zaposlenika	15.044,23	15.044,23
4.	Potraživanja od države	12.662,41	0,00
5.	Novac u banci i blagajni	11.875,51	0,00
A)	Imovina (r.br. 1+2+3+4+5)	110.341,40	85.803,48
6.	Obveze za zajmove	210,00	0,00
7.	Obveze za predujmove	5.985,11	0,00
8.	Obveze prema dobavljačima	16.265,22	0,00
9.	Obveze prema zaposlenicima	46.150,83	0,00
10.	Obveze za poreze, doprinose i sl. davanja	17.345,80	23.069,17
11.	Ostale kratkoročne obveze	60.175,52	0,00
B)	Obveze (r.br. 6+7+8+9+10+11)	146.132,48	23.069,17

A) Imovina

Knjigovodstvena vrijednost imovine stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka iskazana je u iznosu od 110.341,40 EUR, a koja se imovina danom otvaranja stečajnog postupka iskazuje u iznosu od **85.803,48 EUR** kako slijedi u nastavku.

1. Pokretnine

Knjigovodstvena vrijednost pokretnina evidentiranih po bilanci iz GFI obrasca na dan 31.12.2023. iznosi **3.354,17 EUR**, koja se vrijednost iskazuje danom otvaranja stečajnog postupka.

INES MOŠMONDOR

privremeni stečajni upravitelj nad TD KAJTAZOVIĆ RAMO j.d.o.o.,
Put Gornjih Begonjica 32/A, 32251 Privlaka, OIB: 53177744302, St-26/2024

Naime prilikom prethodnog postupka te Uvjerenja Centra za vozila Hrvatske d.d. utvrđeno je da je stečajni dužnik je vlasnik sljedećih vozila:

- N1, marka OPEL MOVANO 2,8, god. proizvodnje 2000, broj šasije VN1H9CCK522442412, reg. oznake ZD887MP
- N1, marka MAN 10, 153 L, god. Proizvodnje 1996., broj šasije WMAL242971G115516

U odnosu na predmetna vozila predlaže se procjena vrijednosti po ovlaštenom vještaku i od strane bivše odgovorne osobe dostavljanje podataka o dugotrajnoj imovini-pokretninama.

2. Potraživanja (dužnikovi dužnici)

Knjigovodstvena vrijednost potraživanja po bilanci iz GFI obrasca na dan 31.12.2023. iznosi 67.405,08 EUR koja se vrijednost iskazuje i danom otvaranja stečajnog postupka to po dostavi dokumentacije o otvorenim potraživanjima i mogućnosti naplate izvršit će se usklađenja i o tom obavijestiti kroz buduća izvješća stečajnog upravitelja.

3. Potraživanja od zaposlenika

Knjigovodstvena vrijednost potraživanja po bilanci iz GFI obrasca na dan 31.12.2023. iznosi **15.044,23 EUR** koja se vrijednost iskazuje i danom otvaranja stečajnog postupka to po dostavi dokumentacije i mogućnosti naplate izvršit će se usklađenja i o tom obavijestiti kroz buduća izvješća stečajnog upravitelja.

4. Potraživanja od države

Knjigovodstvena vrijednost potraživanja po bilanci iz GFI obrasca na dan 31.12.2023. iznosi 12.662,41 EUR koja se vrijednost prema tražbini vjerovnika i karticama koje vodi Porezna uprava nije imovina koju je moguće unovčiti to se danom otvaranja stečajnog postupka usklađuje na iznos od **0,00 EUR**.

5. Novac u banci i blagajni

Knjigovodstvena vrijednost po bilanci iz GFI obrasca na dan 31.12.2023. iznosi 11.875,51 EUR koja se vrijednost obzirom na dugotrajnu blokadu računa danom otvaranja stečajnog postupka usklađuje na iznos od **0,00 EUR**.

*Slijedom iznijetog stečajna masa u početnoj stečajnoj bilanci iskazuje se za sada u iznosu od **85.803,48 EUR**, a čine je pokretnine i potraživanja.*

B) Obveze

INES MOŠMONDOR

privremeni stečajni upravitelj nad TD KAJTAZOVIĆ RAMO j.d.o.o.,
Put Gornjih Begonjica 32/A, 32251 Privlaka, OIB: 53177744302, St-26/2024

Knjigovodstvena vrijednost obveza po bilanci iz GFI na dan 31.12.2023. iznosi 146.132,48 EUR. Zaprimljena je 1 tražbina i to Ministarstva financija, Porezna uprava, koja je po stečajnom upravitelju priznata u cijelosti u iznosu od **23.069,17 EUR** i svrstana u tražbine I. višeg isplatnog reda.

U odnosu na moguće tražbine radnika iste nisu utvrđene jer nije dostavljena potrebna dokumentacija niti su se radnici javili te se predlaže da se naloži bivšoj odgovornoj osobi dostava knjigovodstvenih podataka u pogledu potraživanja te obveza prema radnicima to će se ukoliko dokumentacija pristigne izraditi dopuna ovog izvješća

C) Sudski postupci

Kod Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, vodi se parnični postupak pod poslovnim brojem P-627/2022 protiv Šehić Esada radi isplate duga u iznosu od 263.542.66 kn sa zakonskim zateznim kamatama od 22.4.2022 g. Prema izvješću odvjetnika Adnana Rizvića, provedeni su svi dokazi i čeka se nalaz i mišljenje vještaka, nakon čega se očekuje presuda. Sud će nastaviti postupak kada stečajni upravitelj preuzme ovaj postupak

III) Zaključci i prijedlozi

Temeljem navedenih činjenica stečajni upravitelj predlaže donošenje slijedećih odluka:

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i dosad poduzetim radnjama stečajnog upravitelja,
2. ne nastavlja se poslovanje stečajnog dužnika,
3. donošenje odluke o angažiranju sudskog vještaka za izradu tržišnih vrijednosti pokretnina,
4. donošenje odluke o nastavku parničnog postupka koji se kod Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, vodi pod poslovnim brojem P-627/2022 protiv Šehić Esada radi isplate duga u iznosu od 263.542.66 kn, te donošenje odluke o angažiranju punomoćnika za zastupanje;

INES MOŠMONDOR

privremeni stečajni upravitelj nad TD KAJTAZOVIĆ RAMO j.d.o.o.,
Put Gornjih Begonjica 32/ A, 32251 Privlaka, OIB: 53177744302, St-26/2024

5. da se ponovno naloži bivšoj odgovornoj osobi i bivšem knjigovodstvenom servisu dostava knjigovodstvenih podatka u pogledu imovine (dugotrajna imovina, obračun amortizacije, otvorene stavke potraživanja, ugovori i sl) te obveza prema radnicima to će se ukoliko dokumentacija pristigne izraditi dopuna ovog izvješća.

Privlaka, 24.10.2024.

Stečajni upravitelj
Ines Mošmondor

Prilozi:

1. prilog: Popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. SZ
2. prilog: Pregled imovine i obveza sukladno čl. 223. SZ
3. prilog: Tablica prijavljenih tražbina I. viši isplatni red
4. prilog: Popis vjerovnika sukladno čl. 222. SZ
5. prilog: Tražbina Ministarstva financija